

ANKAUFSPROFIL

Die Berlinovo Grundstücksentwicklungs GmbH (BGG) ist eine 100-prozentige Tochter der landeseigenen Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH (berlinovo). Mit dem dynamischen Wandel in Berlin wächst vor allem der Bedarf an flexiblen Wohnraum. Als Projektentwickler mit sozialer Verantwortung planen, bauen und vermieten wir eben diesen zu bezahlbaren Konditionen. Unsere Projekte umfassen u. a. Apartments für Studierende und Auszubildende, Unterkünfte für Geflüchtete und Senioren sowie Pflegeeinrichtungen.

Hierfür sind wir auf der Suche nach geeigneten Grundstücken, Bestandsimmobilien und Projektentwicklungen in Berlin.



PROJEKTENTWICKLUNGEN und BESTANDSIMMOBLIEN

Gesucht werden Projektentwicklungen in den ersten Leistungsphasen der Planung bis hin zur schlüsselfertigen Realisierung. Bestandsimmobilien mit kurzfristigem Umnutzungs- bzw. Entwicklungspotential oder Abrissobjekte kommen ebenfalls in Frage. Folgende Nutzungsarten stehen im Fokus:

- Studentisches Wohnen und/oder Mikroapartments ab 100 WE
- Beschäftigtenwohnen (1- bis 3-Zimmer-Apartments)
- Wohnen für Senioren und Betreutes Wohnen (1- bis 2-Zimmer-Apartments)
- Pflegeeinrichtungen

Ankaufsobjekte sollten kurzfristige Entwicklungspotenziale aufweisen. Realisierbare Geschossfläche von ca. 3.000 bis ca. 20.000 m².

Die Berlinovo Grundstücksentwicklungs GmbH (BGG) steht für eine zuverlässige, diskrete und unkomplizierte Abwicklung der Transaktion.

Berlinovo Grundstücksentwicklungs GmbH

Hallesches Ufer 74 - 76 · 10963 Berlin

+49 30 26397828-101 · F -199 · info@bgg-berlin.com · www.bgg-berlin.com

Geschäftsführung: Christian Marschner, Alexandra Stammer

Amtsgericht Charlottenburg HRB 79708 B · USt-IdNr. DE 222 393 044

Berliner Sparkasse · KTO-Nr. 660 003 55 85 · BLZ 100 500 00 · IBAN: DE84100500006600035585 · BIC: BELADEBEXX